

**PROCES-VERBAL**  
**de constatare a derularii etapei procedurale privind**  
**exercitarea dreptului de preemtiune**

Judetul/Localitatea Prahova	Registrul de evidenta nr. 54 din 13.02.2023
Primaria Boldesti Scaeni	

Incheiat astazi, 13.02.2023, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr 32/05.12.2022 a terenului agricol situat in extravilanul orasului Boldesti Scaeni, tarlaua 50, parcela 2603/1, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 24602 si numar carte funciara 24602, in suprafata de 0,0206 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Prahova, denusa de Czell Vivian Carolyn CNP , act identitate pasaport seria 2, emis de autoritatile austriece, la data de 10.10.2013, cetatenia austriaca, nationalitatea , cu domiciliul in Austria, starea civila in calitate de proprietara, prin mandatar Savu Danila, , domiciliat in mun.

jud Brasov, act de identitate C.I. eliberată de SPCLEP Brasov la data 21.01.2019 in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 24602, nr. cadastral 24602, suprafata 0,0206 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr 300/05.12.2022, a ofertei de vanzare nr. 32/05.12.2022, pentru terenul agricol in suprafata de 0,0206 ha, depusa de Czell Vivian Carolyn, in calitate de proprietara, prin mandatar Savu Danila precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 302/05.12.2022 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site oras Boldesti Scaeni, jud Prahova/ [www.pbs.infoprimarie.ro](http://www.pbs.infoprimarie.ro),

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 306/05.12.2022 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 14.02.2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 14.03.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site Calea Unirii, nr 67, oras Boldesti Scaeni, jud Prahova/ www.pbs.infoprimerie.ro, in data de 13.02.2023.

  
Primar,  
\* BUCUROIU CONSTANTIN

Secretar general primarie,  
TUDOR FLORINA NELI

Inspector,  
MANOLE MARIA